

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises Zentrales Grundstücks- und Gebäudemanagement

Straße Insel Silberau 1

PLZ, Ort 56130 Bad Ems

Telefon 0 26 03/97 2-37 5 Fax _____

E-Mail andreas.schumacher@rhein-lahn.rlp.de Internet http://www.rhein-lahn-kreis.de

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer _____

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
- ☒ in Textform
- ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- ☒ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Insel Silberau 1, 56130 Bad Ems

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Metallbauarbeiten Bauteil C (Fenster aus Aluminiumprofilen einschl. Sonnenschutz)

- Baustelleneinrichtung

- Gerüstarbeiten

- Fenster aus Aluminiumprofilen

- Außenliegender Sonnenschutz

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage Verwaltungsgebäude

Zweck des Auftrags Energetische Sanierung

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

☒ Beginn der Ausführung: 01.05.2026

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 31.10.2026

☐ weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☒ zugelassen
- ☐ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- ☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E54978119>
- ☐ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 - ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 - ☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
- ☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- ☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 13.04.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 13.05.2026

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E54978119>

Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
Preis
(Wertungssumme einschl. evtl. Wartungskosten): 100%

s) Eröffnungstermin am 13.04.2026 um 10:00 Uhr

Ort

[Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises](#)
[Wilhelmsallee 8 / R.102](#)
[56130 Bad Ems](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

- [Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 5% der Auftragssumme](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

- Zahlungen erfolgen nach § 16 VOB/B.
- Abschlagszahlungen nach Baufortschritt

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
über die Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellt

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

- Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:

- Referenzen über vergleichbare Leistungen der letzten 5 Jahre

Sonstiger Nachweis:

- Nachweis Eignung Handwerksrolle
- Meisterbetrieb / Fachbetrieb
- Herstellerzulassung

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

VOB Stelle Rheinland-Pfalz

Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion

Stresemannstr. 3-5

56068 Koblenz