

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name **Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises Zentrales Grundstücks- und Gebäudemanagement**

Straße **Insel Silberau 1**

PLZ, Ort **56130 Bad Ems**

Telefon **0 26 03/97 22 75** Fax _____

E-Mail **Falko.Fischer@rhein-lahn.rlp.de** Internet **<http://www.rhein-lahn.rlp.de>**

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer **01**

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Im Gänsberg 7, 56368 Katzenelnbogen
Realschule und FOS KatzenelnbogenAtrium

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

- Austausch Wärmeerzeugungsanlage
- Herstellen, Vorhalten und Räumen der Baustelleneinrichtung
 - Baustrom herstellen
 - Demontageleistungen Heizung
 - Demontage Elektroinstallationen
 - Luft /Wasser Wärmepumpen 45 kW
 - Pufferspeicher
 - Zubehör und Anbauteile Wärmepumpe
 - Brennwertkessel 400 kW
 - Zubehör und Anbauteile Brennwertkessel
 - Plattenwärmetauscher 520 kW
 - Zubehör und Anbauteile Plattenwärmetauscher
 - Abgasanlage DN 250
 - Zubehör und Anbauteile Abgasanlage
 - Pumpen und Armaturen
 - heizungstechnische Komponenten
 - Rohrleitungen und Zubehör
 - Dämmung Wärme und Kälte
 - Brandschutz
 - Tief - und Rohrleitungsbau zur Versorgung der Sporthalle
 - DDC, Hardware und Programmierung
 - Feldgeräte Heizung
 - Verkabelung, Auflegen und Anklemmen
 - Sonstige Leistungen EMSR
 - Wand- und Deckendurchbrüche
 - Sonstige Leistungen Wärmeversorgung

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f) nein ja, Angebote sind möglich nur für ein Los für ein oder mehrere Lose nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)**i) Ausführungsfristen** Beginn der Ausführung: 21.07.2025 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 10.10.2025 weitere Fristen Inbetriebnahme : 42.KW 13.10.2025**j) Nebenangebote** zugelassen nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen nicht zugelassen**k) mehrere Hauptangebote** zugelassen nicht zugelassen**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

 elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E43217841> nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei: Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen: Abgabe Verschwiegenheitserklärung andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

 nachgefordert teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen: nicht nachgefordert**o) Ablauf der Angebotsfrist**am 26.06.2025 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 04.08.2025**p) Adresse für elektronische Angebote**<https://www.subreport.de/E43217841>

Anschrift für schriftliche Angebote

Vergabestelle, siehe oben**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
Preis
(Wertungssumme einschl. evtl. Wartungskosten): 100%

s) Eröffnungstermin am 26.06.2025 um 10:00 Uhr

Ort

Kreisverwaltung des Rhein Lahn Kreises
Abteilung: Zentrales Grundstücks- und Gebäudemanagement
Insel Silberau 1
56130 Bad Ems

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind****v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften****w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
in den Vergabeunterlagen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

VOB Stelle Rheinland Pfalz, Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion, Stresemannstr. 3-5, 56068 Koblenz